



सत्यमेव जयते

The Kolkata Gazette

Extraordinary
Published by Authority

Tuesday, January 21, 2025

PART II - Advertisements, Notices

Notice

No legal responsibility is accepted for the publication of advertisements/ public notices in this part of the Kolkata Gazette. Persons notifying the advertisements/ publications will remain solely responsible for the legal consequences and also for any other misrepresentation etc.

By Order,
Public Enterprises &
Industrial Reconstruction Department
Government of West Bengal

THE KOLKATA GAZETTE, EXTRAORDINARY, January 21, 2025

Application for Publication of Public Notice

I CHANDAN CHATTERJEE, son of LATE SUNIRMAL CHATTERJEE R/o QTR NO.- 4/92, HALDIA TOWNSHIP, HALDIA (M), PURBA MEDINIPUR, WEST BENGAL, PIN- 721607, have been authorized by the SYAMA PRASAD MOOKERJEE PORT KOLKATA to publish the Rules & Regulations as per the enclosed text matter.

It is certified that, I on behalf of SYAMA PRASAD MOOKERJEE PORT KOLKATA have complied with all other legal requirements in this connection.



The information published in this Gazette Notification has been provided by me, this is true & correct to the best of my knowledge and belief.

If any legal issue arises in this regard at any stage, I shall be personally responsible for any consequences arising therefrom.

श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट, कोलकाता
SYAMA PRASAD MOOKERJEE PORT, KOLKATA

No. SMPK/09/2024-25

NOTIFICATION

Point No. 7 under the heading **Compensation / Damages** of Notes of S.18.1 of the Scale of Rates of Kolkata Dock System (KDS) prescribes that in all cases of expiry/termination/determination of lease/license or forfeiture of lease/ license if the lessee/licensee continues to occupy the premises unauthorized, the lessee/ licensee is liable to pay compensation/damages for wrongful use and occupation as mentioned below till vacant possession is obtained, irrespective of the conditions in lease deed / licence agreement.

2. In exercise of the powers conferred under Clause (a) of sub-section (1) of Section (27) of the Major Port Authorities Act 2021, the Board of Major Port Authority of Syama Prasad Mookerjee Port, Kolkata (SMPK), in its meeting held on 31.08.2024, resolved that short term licensees of shed/yard space inside the dock will be liable to pay the following compensation charges after expiry of the period of license or termination/determination/forfeiture of license till vacant possession is obtained by Port Authority. The revised compensation charges for all new shed/yard licenses, as enumerated in the table below, will be effective from the date of publication of this notification in the Kolkata Gazette.

Compensation Charges for Monthly Dock License at KDS (Import cargo other than Nepal bound/Back to Town/Shut Out cargo)					
Current Compensation Charges			Approved Compensation Charges		
For first 30 days after expiry of license for initial 30 days		At single rate as per prevailing SoR	For first 30 days after expiry of license for initial 30 days		At 1.5 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis
Case-1: If 50% or more license area is vacated within 30 days after expiry of license for initial 30 days		Case-2: If less than 50% of license area is vacated within 30 days after expiry of license for initial 30 days		For next 30 days	
For next 30 days	At 1 time the rates as per prevailing SoR	For next 60 days	At 3 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis	For next 30 days	At 5 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis
For next 60 days	At 3 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis	Continued unauthorized occupation beyond 120 days from the date of initial occupation	At 5 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis	Continued unauthorized occupation beyond 120 days from the date of initial occupation	At 7 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis
Continued unauthorized occupation beyond 150 days from the date of initial occupation	At 5 times the rates as per prevailing SoR on monthly basis				

3. Pursuant to Clause (a) of sub-section 1 of Section 27 of the Major Port Authorities Act, 2021 read with Clause 6(2) of the Major Port Authorities (Fixation and Implementation of Scale of Rates, Fees, and Conditions) Rules, 2021, the amendments pertaining to Point No. 7 under the heading **Compensation / Damages** of Notes of S.18.1 of the Scale of Rates of Kolkata Dock System (KDS) are being notified for information of all.

-Sd-
(C. Chatterjee)
Secretary
For and on behalf of
The Board of Syama Prasad Mookerjee Port, Kolkata

श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट, कोलकाता
SYAMA PRASAD MOOKERJEE PORT, KOLKATA

सं. एसएमपीके/09/2024-25

अधिसूचना

कोलकाता डॉक सिस्टम (केडीएस) के दरों के पैमाने के एस.18.1 के नोटों के मुआवज़ा/क्षति शीर्षक के अंतर्गत बिंदु संख्या 7 में निर्धारित किया गया है कि पट्टे/लाइसेंस की समाप्ति/अवसान/निर्धारण या पट्टे/लाइसेंस की जब्ती के सभी मामलों में यदि पट्टेदार/लाइसेंसधारी अनधिकृत रूप से परिसर पर कब्जा करना जारी रखता है, तो पट्टेदार/लाइसेंसधारी खाली कब्जे प्राप्त होने तक नीचे उल्लिखित गलत उपयोग और कब्जे के लिए मुआवज़ा/क्षतिपूर्ति का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी है, चाहे पट्टा विलेख/लाइसेंस समझौते में शर्तें कुछ भी हों।

2. महापत्तन प्राधिकरण अधिनियम 2021 की धारा (27) की उपधारा (1) के खंड (ए) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट, कोलकाता (एसएमपीके) के महापत्तन प्राधिकरण के बोर्ड ने 31.08.2024 को आयोजित अपनी बैठक में संकल्प लिया कि डॉक के अंदर शेड/यार्ड स्थान के अल्पकालिक लाइसेंसधारियों को लाइसेंस की अवधि समाप्त होने या लाइसेंस की समाप्ति/निर्धारण/जब्ती के बाद पोर्ट प्राधिकरण द्वारा खाली कब्जा प्राप्त होने तक निम्नलिखित मुआवजा शुल्क का भुगतान करना होगा। सभी नए शेड/यार्ड लाइसेंसों के लिए संशोधित मुआवजा शुल्क, जैसा कि नीचे दी गई तालिका में बताया गया है, कोलकाता राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से प्रभावी होंगे।

केडीएस में मासिक डॉक लाइसेंस के लिए मुआवजा शुल्क (नेपाल जाने वाले आयात कार्गो के अतिरिक्त / शहर को लौटने वाले/रोका गया कार्गो)					
वर्तमान मुआवज़ा शुल्क			स्वीकृत मुआवजा शुल्क		
लाइसेंस की समाप्ति के बाद पहले 30 दिनों के लिए	मौजूदा एसओआर के अनुसार एकल दर पर		लाइसेंस की समाप्ति के बाद पहले 30 दिनों के लिए	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार 1.5 गुणा दर पर	
मामला-1: यदि प्रारंभिक 30 दिनों के लिए लाइसेंस की समाप्ति के बाद 30 दिनों के भीतर 50% या अधिक लाइसेंस क्षेत्र खाली कर दिया जाता है	मामला-2: यदि प्रारंभिक 30 दिनों के लिए लाइसेंस की समाप्ति के बाद 30 दिनों के भीतर 50% से कम लाइसेंस क्षेत्र खाली कर दिया जाता है		अगले 30 दिनों के लिए	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार दरों का 3 गुणा	
अगले 30 दिनों के लिए	एक समय में मौजूदा एसओआर के अनुसार	अगले 60 दिनों के लिए	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार दरों का 3 गुणा	अगले 30 दिनों के लिए	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार 5 गुणा दर पर
अगले 60 दिनों के लिए	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार दरों का 3 गुणा	प्रारंभिक कब्जे की तिथि से 120 दिनों के बाद भी अनधिकृत कब्जा जारी रखना	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार 5 गुणा दर पर	प्रारंभिक कब्जे की तिथि से 120 दिनों के बाद भी अनधिकृत कब्जा जारी रखना	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार 7 गुणा दर पर
प्रारंभिक कब्जे की तिथि से 150 दिनों के बाद भी अनधिकृत कब्जा जारी रहने पर	मासिक आधार पर मौजूदा एसओआर के अनुसार 5 गुणा दर पर				

3. महापत्तन प्राधिकरण (दरों, शुल्कों और शर्तों के पैमाने का निर्धारण और कार्यान्वयन) नियम, 2021 के साथ पठित महापत्तन प्राधिकरण अधिनियम, 2021 की धारा 27 की उपधारा 1 के खंड (ए) के अनुसरण में, कोलकाता डॉक सिस्टम (केडीएस) के दर के पैमाने के एस.18.1 के नोटों के मुआवजे/क्षति शीर्षक के तहत बिंदु संख्या 7 से संबंधित संशोधनों को सभी की जानकारी के लिए अधिसूचित किया जा रहा है।

ह.
(सी. चटर्जी)
सचिव
कृते श्याम प्रसाद मुखर्जी पोर्ट, कोलकाता के बोर्ड